**Консультации для граждан в Чадане**

В Западном отделе Управления Росреестра по Республике Тыва в рамках «Дней Росреестра» проведен прием заявителей по оказанию юридической помощи населению по вопросам государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственного земельного контроля.

Всего в этот день было проконсультировано письменно и устно 4 заявителя, из них – 1 юридическое лицо.

Приводим вопросы и ответы на них, которые были затронуты в рамках консультаций граждан, так как они могут быть интересны для широкого круга.

1. Каким образом зарегистрировать права на ранее учтенный объект недвижимости в ЕГРН.

Ответ: Если имеются правоустанавливающие документы на этот объект, то можно обратиться в офисы приема-выдачи документов уполномоченному или доверенному лицу с приложенными документами, в том числе об оплате государственной пошлины.

1. Как можно узаконить увеличенную площадь земельного участка, для устранения нарушения требования земельного законодательства.

Ответ: Дано разъяснение об оформлении документов на увеличенную часть земельного участка, для этого необходимо сначала обратиться в орган местного самоуправления, а потом к кадастровым инженеру для подготовки межевого плана в связи перераспределением.

1. Каким образом приобрести земельный участок под продуктовой базой?

Ответ: Дано разъяснение об оформлении документов путем обращения в администрацию городского поселения, как органа, уполномоченного распоряжаться земельными участками в Чадане.

1. Как оформить межевой план в связи с уточнением границ и местоположения земельного участка?

Ответ: Дано разъяснение о том, что необходимо обратиться к кадастровому инженеру для подготовки межевого плана.

Начальник Западного отдела

Управления Росреестра по Республике Тыва

Чамыян А.Х.